



Tabelião e Oficial: Cyra Ribeiro / Substituto: Bel. Cícero Tadeu Ribeiro  
Rua Lúcio Roberto, 43 - Centro - Arapiraca - Alagoas - Brasil  
Cep: 57300-360 - Fones: (82) 3521-2570 / (82) 3521-5757 / (82) 98233-2933  
E-mail: cartorio1oara\_al@hotmail.com  
Site: www.primeirocartorio-al.com.br

EDITAL DE INTIMAÇÃO  
(NEGÓCIO FIDUCIÁRIO)

O Oficial do Cartório do 1º Ofício de Arapiraca/AL, nos termos do art. 26 da Lei nº 9.514/97, INTIMA o(a) Sr(a). DANIELE MARIA DE OLIVEIRA MACIEL SIL, CPF Nº 071.578.664-47, a comparecer em Cartório, na Rua Lúcio Roberto, 43, Centro, entre 08 e 17:45 horas dos dias úteis de segunda a sexta-feira, e no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, a contar deste Edital, para PAGAMENTO (purgação da mora) dos valores devidos em atraso, bem como os que vencerem até a data do pagamento, acrescidos das despesas legais, no total de R\$ 93.708,02, referentes ao contrato de financiamento com garantia fiduciária nº 855550493210, firmado em 26/08/2010, registrado sob o nº R-5, na matrícula nº 64550, daquele Cartório, tendo como garantia o imóvel situado em RUA PROJETADA D, 117, GUARIBAS, Arapiraca/AL, sob pena de vencimento antecipado de toda a dívida, consolidação da propriedade do imóvel em seu favor do(a) credor(a) e imediata execução da dívida através de leilão extrajudicial do imóvel. Dado e passado nesta cidade de Arapiraca/AL, em 11/01/23. O Oficial.

*Givaldo Balbino Silva*  
CPF: 454.164.274-34  
2º Substituto

*[Handwritten Signature]*  
\_\_\_\_\_  
Tabeliã e Oficial do 1º Ofício



Ofício n.º 13015/2022– CESAV/BU

Bauru, sexta-feira, 28 de outubro de 2022.

Ao

**1º Ofício de Registro de Imóveis de ARAPIRACA**

**Assunto:** Requerimento de Intimação por Edital

Prezado(a) Senhor(a),

1. Conforme cientificado por esse ofício, o(s) devedor(es) **DANIELE MARIA DE OLIVEIRA MACIEL SIL CPF: 071578664-47**, referente ao contrato habitacional nº **855550493210**, firmado em **26/08/2010** na matrícula nº **64550**, neste cartório, referente ao imóvel situado em **LOT JACARANDA- R PROJETADA D 117 LT 02 QD D GUARIBAS ARAPIRACA AL CEP 57300000**, não foi(ram) intimados(s) pessoalmente.

2. O credor não possui mais endereços, por este motivo solicita a publicação de editais, em cumprimento aos termos do § 4º do art. 26 da Lei 9.514/97, sendo que optamos pela Publicação de Edital Eletrônico por ser o meio mais célere e econômico ao processo.

3. Se o(s) devedor(es) não efetuar(em) a purga do débito no prazo previsto, requeremos à V.S<sup>a</sup>. que inclua as informações de publicação de Edital no portal da Plataforma Eletrônica, bem como a Certidão de Transcurso de Prazo.

3.1 As despesas incorridas, devem ser lançadas no módulo financeiro do Portal.

4. Por fim, o(a) Requerente assume integral responsabilidade civil e penal pela idoneidade das informações contidas neste requerimento.

Documento assinado eletronicamente nos termos da Medida Provisória 2.200-2 de 24 de agosto de 2001, por um dos seguintes representantes:

- Jose Edson de Barros - CPF 136.633.678-00;
- Gilberto Silva Nunes - CPF 025.441.698-50;
- Leni Franco Dias - CPF 568.735.819-68;
- Ana Raquel dos Santos D'Angieri - CPF 281.482.798-70;
- Flavia Andrade Bezerra de Melo - CPF 633.727.623-04.

***Atenciosamente,***

## Relação de Prestações em atraso:

VENCIMENTO	Nº PRESTAÇÃO	VALOR
26/06/2014	46	R\$1.376,45
26/07/2014	47	R\$1.364,62
26/08/2014	48	R\$1.352,15
26/09/2014	49	R\$1.341,80
26/10/2014	50	R\$1.329,80
26/11/2014	51	R\$1.317,63
26/12/2014	52	R\$1.306,01
26/01/2015	53	R\$1.293,96
26/02/2015	54	R\$1.282,04
26/03/2015	55	R\$1.271,14
26/04/2015	56	R\$1.259,06
26/05/2015	57	R\$1.247,39
26/06/2015	58	R\$1.235,56
26/07/2015	59	R\$1.223,51
26/08/2015	60	R\$1.211,11
26/09/2015	61	R\$1.206,85
26/10/2015	62	R\$1.194,87
26/11/2015	63	R\$1.182,93
26/12/2015	64	R\$1.171,43
26/01/2016	65	R\$1.159,32
26/02/2016	66	R\$1.147,82
26/03/2016	67	R\$1.136,91
26/04/2016	68	R\$1.125,03
26/05/2016	69	R\$1.113,89
26/06/2016	70	R\$1.102,54
26/07/2016	71	R\$1.091,08
26/08/2016	72	R\$1.079,78
26/09/2016	73	R\$1.079,34
26/10/2016	74	R\$1.068,22
26/11/2016	75	R\$1.056,99
26/12/2016	76	R\$1.046,05
26/01/2017	77	R\$1.034,82
26/02/2017	78	R\$1.023,72
26/03/2017	79	R\$1.013,93
26/04/2017	80	R\$1.003,02
26/05/2017	81	R\$993,18
26/06/2017	82	R\$982,79
26/07/2017	83	R\$972,75
26/08/2017	84	R\$962,53
26/09/2017	85	R\$959,93
26/10/2017	86	R\$950,19
26/11/2017	87	R\$940,35
26/12/2017	88	R\$930,70
26/01/2018	89	R\$920,96
26/02/2018	90	R\$911,25
26/03/2018	91	R\$902,04
26/04/2018	92	R\$892,43
26/05/2018	93	R\$883,02



26/06/2018	94	R\$873,48
26/07/2018	95	R\$864,14
26/08/2018	96	R\$854,71
26/09/2018	97	R\$846,37
26/10/2018	98	R\$837,16
26/11/2018	99	R\$827,82
26/12/2018	100	R\$818,72
26/01/2019	101	R\$809,46
26/02/2019	102	R\$800,28
26/03/2019	103	R\$791,59
26/04/2019	104	R\$782,49
26/05/2019	105	R\$773,56
26/06/2019	106	R\$764,55
26/07/2019	107	R\$755,71
26/08/2019	108	R\$746,76
26/09/2019	109	R\$737,87
26/10/2019	110	R\$729,16
26/11/2019	111	R\$720,35
26/12/2019	112	R\$711,73
26/01/2020	113	R\$703,00
26/02/2020	114	R\$694,32
26/03/2020	115	R\$685,98
26/04/2020	116	R\$677,37
26/05/2020	117	R\$668,98
26/06/2020	118	R\$660,46
26/07/2020	119	R\$652,15
26/08/2020	120	R\$643,69
26/09/2020	121	R\$635,30
26/10/2020	122	R\$627,10
26/11/2020	123	R\$618,79
26/12/2020	124	R\$610,67
26/01/2021	125	R\$602,44
26/02/2021	126	R\$594,22
26/03/2021	127	R\$586,55
26/04/2021	128	R\$578,45
26/05/2021	129	R\$570,52
26/06/2021	130	R\$562,48
26/07/2021	131	R\$554,65
26/08/2021	132	R\$546,72
26/09/2021	133	R\$538,79
26/10/2021	134	R\$531,08
26/11/2021	135	R\$523,27
26/12/2021	136	R\$515,62
26/01/2022	137	R\$507,71
26/02/2022	138	R\$499,84
26/03/2022	139	R\$492,60
26/04/2022	140	R\$484,72
26/05/2022	141	R\$6.170,61
26/06/2022	142	R\$469,12
26/07/2022	143	R\$461,34
26/08/2022	144	R\$453,47
26/09/2022	145	R\$447,47

26/10/2022	146	R\$439,74
------------	-----	-----------

**Valor Total do atraso: R\$93.708,02**

Contrato de financiamento imobiliário 855550493210	Matricula do imóvel 64550
-------------------------------------------------------	------------------------------

Devedor(es) DANIELE MARIA DE OLIVEIRA MACIEL SIL
-----------------------------------------------------

Endereço do imóvel LOT JACARANDA- R PROJETADA D, nº 117, LT 02 QD D, GUARIBAS, ARAPIRACA/AL CEP 57300-000
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Relação de projeção:**

Data Recebimento	Valor Purga do Débito	Data Recebimento	Valor Purga do Débito
28/10/2022	93.708,02	29/10/2022	94.500,83
30/10/2022	95.293,63	31/10/2022	96.086,44
01/11/2022	96.879,25	02/11/2022	97.672,05
03/11/2022	98.464,86	04/11/2022	99.257,66
05/11/2022	100.050,47	06/11/2022	100.843,28
07/11/2022	101.636,08	08/11/2022	102.428,89
09/11/2022	103.221,70	10/11/2022	104.014,50
11/11/2022	104.807,31	12/11/2022	105.600,11
13/11/2022	106.392,92	14/11/2022	107.185,73
15/11/2022	107.978,53	16/11/2022	108.771,34
17/11/2022	109.564,15	18/11/2022	110.356,95
19/11/2022	111.149,76	20/11/2022	111.942,56
21/11/2022	112.735,37	22/11/2022	113.528,18
23/11/2022	114.320,98	24/11/2022	115.113,79
25/11/2022	115.906,60	26/11/2022	116.699,40
27/11/2022	117.492,21	28/11/2022	118.285,02
29/11/2022	119.077,82	30/11/2022	120.870,63
01/12/2022	121.591,24	02/12/2022	122.384,04
03/12/2022	123.176,85	04/12/2022	123.969,66
05/12/2022	124.762,46	06/12/2022	125.555,27
07/12/2022	126.348,07	08/12/2022	127.140,88
09/12/2022	127.933,69	10/12/2022	128.726,49
11/12/2022	129.519,30	12/12/2022	130.312,11
13/12/2022	131.104,91	14/12/2022	131.897,72
15/12/2022	132.690,52	16/12/2022	133.483,33
17/12/2022	134.276,14	18/12/2022	135.068,94
19/12/2022	135.861,75	20/12/2022	136.654,56
21/12/2022	137.447,36	22/12/2022	138.240,17
23/12/2022	139.032,97	24/12/2022	139.825,78
25/12/2022	140.618,59	26/12/2022	141.411,39

**Após 26/12/2022 autorizamos o recebimento pelo valor R\$ 141.411,39 , desde que dentro do prazo legal de 15 dias da intimação .**