



Tabelião e Oficial: Cyra Ribeiro / Substituto: Bel. Cícero Tadeu Ribeiro  
Rua Lúcio Roberto, 43 - Centro - Arapiraca - Alagoas - Brasil  
Cep: 57300-360 - Fones: (82) 3521-2570 / (82) 3521-5757 / (82) 98233-2933  
E-mail: cartorio1oara\_al@hotmail.com  
Site: www.primeirocartorio-al.com.br

EDITAL DE INTIMAÇÃO  
(NEGÓCIO FIDUCIÁRIO)

A Oficiala do Cartório do 1º Ofício de Arapiraca/AL, nos termos do art. 26 da Lei nº 9.514/97, INTIMA o(a) **Sr(a). THAYSA DE SOUZA LIMA**, CPF Nº 091.608.074-90, a comparecer em Cartório, na Rua Lúcio Roberto, 43, Centro, Arapiraca/AL, entre 08 e 17:45 horas dos dias úteis de segunda a sexta-feira, e no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, a contar da publicação deste Edital, para **PAGAMENTO** (purgação da mora) dos valores devidos em atraso, bem como os que vencerem até a data do pagamento, acrescidos das despesas legais, no total de **R\$ 2.063,43**, referente ao contrato de financiamento com **garantia fiduciária nº 855550841540**, firmado em 29/12/2010, **registrado sob o nº R-4, na matrícula nº 69.346**, daquele Cartório, sob pena de vencimento antecipado de toda a dívida, consolidação da propriedade do imóvel em seu favor do(a) credor(a) e imediata execução da dívida através de leilão extrajudicial do imóvel. Dado e passado nesta cidade de Arapiraca/AL, em 14/04/2023 O Oficial.

  
\_\_\_\_\_  
Tabeliã e Oficial do 1º Ofício

Givaldo Balbino Silva  
CPF: 454.164.274-34  
2º Substituto

**CAIXA** Projeção Detalhada do Débito para Fins de Purga no Registro de Imóveis

## Relação de Prestações em atraso:

VENCIMENTO	Nº PRESTAÇÃO	VALOR
10/09/2022	140	R\$400,24
10/10/2022	141	R\$393,67
10/11/2022	142	R\$387,12
10/12/2022	143	R\$380,73
10/01/2023	144	R\$377,58
10/02/2023	145	R\$148,07
10/03/2023	146	R\$365,01

Valor Total do atraso: R\$2.452,42

Contrato de financiamento imobiliário

855550841540

Matrícula do Imóvel

69346

Devedor(es)

THAYSA DE-SOUZA LIMA

Endereço do imóvel

Rua Projetada 02, nº 214, bairro Planalto, Arapiraca/AL - CEP 57312266

## Relação de projeção:

Data Recebimento	Valor Purga do Débito	Data Recebimento	Valor Purga do Débito
16/03/2023	2.452,42	17/03/2023	2.455,09
18/03/2023	2.457,76	19/03/2023	2.460,42
20/03/2023	2.463,09	21/03/2023	2.465,76
22/03/2023	2.468,43	23/03/2023	2.471,09
24/03/2023	2.473,76	25/03/2023	2.476,43
26/03/2023	2.479,10	27/03/2023	2.481,76
28/03/2023	2.484,43	29/03/2023	2.487,10
30/03/2023	2.489,77	31/03/2023	2.492,44
01/04/2023	2.495,10	02/04/2023	2.497,77
03/04/2023	2.500,44	04/04/2023	2.503,11
05/04/2023	2.505,77	06/04/2023	2.508,44
07/04/2023	2.511,11	08/04/2023	2.513,78
09/04/2023	2.516,44	10/04/2023	2.869,46
11/04/2023	2.872,13	12/04/2023	2.874,79
13/04/2023	2.877,46	14/04/2023	2.880,13
15/04/2023	2.882,80	16/04/2023	2.885,46
17/04/2023	2.888,13	18/04/2023	2.890,80
19/04/2023	2.893,47	20/04/2023	2.896,14
21/04/2023	2.898,80	22/04/2023	2.901,47
23/04/2023	2.904,14	24/04/2023	2.906,81
25/04/2023	2.909,47	26/04/2023	2.912,14
27/04/2023	2.914,81	28/04/2023	2.917,48
29/04/2023	2.920,14	30/04/2023	2.922,81
01/05/2023	2.925,48	02/05/2023	2.928,15

03/05/2023	2.930,82	04/05/2023	2.933,48
05/05/2023	2.936,15	06/05/2023	2.938,82
07/05/2023	2.941,49	08/05/2023	2.944,15
09/05/2023	2.946,82	10/05/2023	3.299,83
11/05/2023	3.302,50	12/05/2023	3.305,17
13/05/2023	3.307,84	14/05/2023	3.310,51

Após 14/05/2023 autorizamos o recebimento pelo valor R\$ 3.310,51 , desde que dentro do prazo legal de 15 dias da intimação .