



Tabellião e Oficial: Cyra Ribeiro / Substituto: Bel. Cícero Tadeu Ribeiro
Rua Lúcio Roberto, 43 - Centro - Arapiraca - Alagoas - Brasil
Cep: 57300-360 - Fones: (82) 3521-2570 / (82) 3521-5757 / (82) 98233-2933
E-mail: cartorio1oara_al@hotmail.com
Site: www.primeirocartorio-al.com.br

EDITAL DE INTIMAÇÃO
(NEGÓCIO FIDUCIÁRIO)

A Oficiala do Cartório do 1º Ofício de Arapiraca/AL, nos termos do art. 26 da Lei nº 9.514/97, INTIMA o(a) **Sr(a). MARCONE TENORIO DA SILVA, CPF Nº 827.572.324-87**, e o(a) **Sr(a). ELANIA CRISTINA TENORIO DA SILVA, CPF Nº 060.244.894-80**, a comparecer em Cartório, na Rua Lúcio Roberto, 43, Centro, Arapiraca/AL, entre 08 e 17:45 horas dos dias úteis de segunda a sexta-feira, e no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, a contar da publicação deste Edital, para PAGAMENTO (purgação da mora) dos valores devidos em atraso, bem como os que vencerem até a data do pagamento, acrescidos das despesas legais, no total de **R\$ 3.156,12**, referente ao contrato de financiamento com **garantia fiduciária nº 800560102931**, firmado em 27/03/2009, **registrado sob o nº R-14, na matrícula nº 10.424**, daquele Cartório, sob pena de vencimento antecipado de toda a dívida, consolidação da propriedade do imóvel em seu favor do(a) credor(a) e imediata execução da dívida através de leilão extrajudicial do imóvel. Dado e passado nesta cidade de Arapiraca/AL, em 11/05/2023 O Oficial.



Tabelliã e Oficial do 1º Ofício

Givaldo Balbino Silva
CPF: 454.164.274-34
2º Substituto

Projeção Detalhada do Débito para fins de Purga no Registro de Imóveis

VENCIMENTO	Nº PRESTAÇÃO	VALOR
25/10/2022	162	R\$653,79
25/11/2022	163	R\$642,53
25/12/2022	164	R\$631,56
25/01/2023	165	R\$619,30
25/02/2023	166	R\$608,94

CONTRATO DE FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO: 800560102931	MATRÍCULA DO IMÓVEL: 10424
--	-------------------------------

DEVEDOR(ES): MARCONE TENORIO DA SILVA ELANIA CRISTINA TENORIO DA SILVA
--

ENDEREÇO DO IMÓVEL: R ANTONIO FERREIRA SAMPAIO CASA BAIXAO ARAPIRACA AL 57305490
ENDEREÇO DE INTIMAÇÃO: R ANTONIO FERREIRA SAMPAIO 00218 CASA ARAPIRACA AL 57305490 R ANTONIO FERREIRA SAMPAIO 218 BAIXAO ARAPIRACA AL 57305490

Data de recebimento	Valor Purga de Débito	Data de recebimento	Valor Purga de Débito
16/03/2023	3.158,75	17/03/2023	3.161,38
18/03/2023	3.164,01	19/03/2023	3.166,64
20/03/2023	3.169,27	21/03/2023	3.171,90
22/03/2023	3.174,53	23/03/2023	3.177,16
24/03/2023	3.179,79	25/03/2023	3.813,65
26/03/2023	3.816,28	27/03/2023	3.818,91
28/03/2023	3.821,54	29/03/2023	3.824,17
30/03/2023	3.826,80	31/03/2023	3.829,43
01/04/2023	3.832,06	02/04/2023	3.834,69
03/04/2023	3.837,32	04/04/2023	3.839,95
05/04/2023	3.842,58	06/04/2023	3.845,22
07/04/2023	3.847,85	08/04/2023	3.850,48
09/04/2023	3.853,11	10/04/2023	3.855,74
11/04/2023	3.858,37	12/04/2023	3.861,00
13/04/2023	3.863,63	14/04/2023	3.866,26
15/04/2023	3.868,89	16/04/2023	3.871,52
17/04/2023	3.874,15	18/04/2023	3.876,78
19/04/2023	3.879,41	20/04/2023	3.882,04
21/04/2023	3.884,67	22/04/2023	3.887,30
23/04/2023	3.889,93	24/04/2023	3.892,56
25/04/2023	4.526,42	26/04/2023	4.529,05
27/04/2023	4.531,68	28/04/2023	4.534,31
29/04/2023	4.536,94	30/04/2023	4.539,57
01/05/2023	4.542,20	02/05/2023	4.544,83
03/05/2023	4.547,46	04/05/2023	4.550,09
05/05/2023	4.552,72	06/05/2023	4.555,35
07/05/2023	4.557,98	08/05/2023	4.560,61
09/05/2023	4.563,25	10/05/2023	4.565,88
11/05/2023	4.568,51	12/05/2023	4.571,14
13/05/2023	4.573,77	14/05/2023	4.576,40

Após 14/05/2023 autorizamos o recebimento pelo valor R\$ 4.576,40, desde que dentro do prazo legal de 15 dias da intimação