



Tabelião e Oficial: Cyra Ribeiro / Substituto: Bel. Cícero Tadeu Ribeiro  
Rua Lúcio Roberto, 43 - Centro - Arapiraca - Alagoas - Brasil  
Cep: 57300-360 - Fones: (82) 3521-2570 / (82) 3521-5757 / (82) 98233-2933  
E-mail: cartorio1oara\_al@hotmail.com  
Site: www.primeirocartorio-al.com.br

EDITAL DE INTIMAÇÃO  
(NEGÓCIO FIDUCIÁRIO)

A Oficiala do Cartório do 1º Ofício de Arapiraca/AL, nos termos do art. 26 da Lei nº 9.514/97, INTIMA o(a) **Sr(a). MARCUS VINICIUS TAVARES FRAGA, CPF Nº 043.939.625-59**, a comparecer em Cartório, na Rua Lúcio Roberto, 43, Centro, Arapiraca/AL, entre 08 e 17:45 horas dos dias úteis de segunda a sexta-feira, e no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, a contar da publicação deste Edital, para PAGAMENTO (purgação da mora) dos valores devidos em atraso, bem como os que vencerem até a data do pagamento, acrescidos das despesas legais, no total de **R\$ 4.351,67** referente ao contrato de financiamento com **garantia fiduciária nº 144440372287**, firmado em 06/08/2013, **registrado sob o nº R-3, na matrícula nº 63.786**, daquele Cartório, sob pena de vencimento antecipado de toda a dívida, consolidação da propriedade do imóvel em seu favor do(a) credor(a) e imediata execução da dívida através de leilão extrajudicial do imóvel. Dado e passado nesta cidade de Arapiraca/AL, em 28/07/2023 O Oficial.

  
\_\_\_\_\_  
Tabeliã e Oficial do 1ºOfício

*Givaldo Balbino Silva*  
CPF: 454.164.274-34  
2º Substituto